

Mittlere Mühlstraße 3/1, Rückgebäude Lutherhaus - Sanierung und Umbau

Kostenfeststellung gem. DIN 276

Gewerk	Auftragnehmer	Kostenschätzung	Kostenfeststellung	Auszahlungen
Kostengruppe 100 Grundstück				
Grundstück Vermessung	Best, Zahn Vermessung	- €	2.250,29 €	2.250,29 €
Gebühr und Steuer	Vermessungsamt Heidelberg, Finanzamt	- €	4.949,35 €	4.949,35 €
Zwischensumme 100		- €	7.199,64 €	7.199,64 €
Kostengruppe 200 Herrichten und Erschließen				
Baustrom	Elektrotechnik Scherer GmbH, Stadtwerke	- €	1.894,29 €	1.894,29 €
Zwischensumme 200		- €	1.894,29 €	1.894,29 €
Kostengruppe 300 Baukonstruktion				
Rohbauarbeiten	Schmitt-Bau GmbH, Flemlingen	28.257,74 €	38.976,59 €	38.976,59 €
Sicherung, Demontage/	verschiedene		19.924,61 €	19.924,61 €
Zimmermann	Holzbau Koppert, Walldorf	93.147,13 €	89.586,73 €	89.586,73 €
Dachdecker	Michael Horn Holz und Dachbau GmbH, Reilin		24.215,57 €	24.215,57 €
Fensterbauarbeiten	Martin GmbH, Viernheim	35.234,71 €	17.887,41 €	17.887,41 €
Innenputz	Emda Malerbetrieb Kessler, Erbach	62.008,52 €	43.687,11 €	43.687,11 €
Trockenbau	Heberger Bau GmbH, Schifferstadt	56.929,60 €	34.289,51 €	34.289,51 €
Außenputz	Florians Gipsler & Stuckateure, Bühl	68.413,10 €	55.665,09 €	55.665,09 €
Gerüstbau	Schnabel GmbH, Mosbach		12.252,79 €	12.252,79 €
Natursteinarbeiten		14.309,75 €	- €	- €
Fliesenleger	Cardinale Giuseppe, Mauer	14.600,11 €	13.519,46 €	13.519,46 €
Schreinerarbeiten	Markus Ande Schreinerei, Talheim	13.827,80 €	28.361,53 €	28.361,53 €
Bodenbelagsarbeiten	Jürgen Schwenk Raumausstattung, Schömbert	39.275,95 €	28.944,17 €	28.944,17 €
Estrich	Poranzl GmbH, Neunkirchen		939,37 €	939,37 €
Terrazzo-Aufarbeitung	Klemmers Natur- und Kunststeinschleiferei, M		2.377,03 €	2.377,03 €
Malerarbeiten Außen	Siegfried Schmied, Hechingen	24.711,54 €	10.973,37 €	10.973,37 €
Malerarbeiten Innen	Day und Sohn GmbH, Waghäusel		33.572,92 €	33.572,92 €
Schlosserarbeiten	Rothauge Metalltechnik UG, Hockenheim	1.213,80 €	13.882,08 €	13.882,08 €
Baustellen - Toiletten	TOITOI & Dixi Sanitärsysteme GmbH, Karlsruh	4.426,80 €	1.666,00 €	1.666,00 €
Endreinigung	LGK Gebäudereinigung, Schwetzingen		1.426,57 €	1.426,57 €
Sonstiges	Verschiedene		3.550,82 €	3.550,82 €
Zwischensumme 300		456.356,55 €	475.698,73 €	475.698,73 €
Kostengruppe 400 Bauwerk - technische Anlagen				
Elektro	Elektroanlagen J. Heiler, Waghäusel	43.911,00 €	54.183,33 €	54.183,33 €
Heizung	AB Energie- und Haustechnik, Wald-Michelba	78.540,00 €	20.071,27 €	20.071,27 €
Sanitär	Josef Piegsa, Eisenberg-Steinborn	94.843,00 €	60.100,00 €	60.100,00 €
Sonstiges	Verschiedene		7.034,12 €	7.034,12 €
Zwischensumme 400		217.294,00 €	141.388,72 €	141.388,72 €
Kostengruppe 500 Außenanlagen				
Begrünung	Mergel Rasen- und Gartenservice, Neulußhei	- €	2.145,57 €	2.145,57 €
Müllinhausung	Schlosserei John Metallbau GmbH, Hockenhei	- €	5.858,37 €	5.858,37 €
Pflasterarbeiten	Schaewobau	- €	1.081,71 €	- €
Zwischensumme 500		- €	9.085,65 €	8.003,94 €
Kostengruppe 700 Baunebenkosten				
Architektur	ing.büro werner herrmann, Walldorf	154.939,68 €	86.266,27 €	85.641,52 €
Ingenieur Heizung und S	Ingenieurbüro Burger + Partner GmbH, Hocke		24.395,00 €	24.395,00 €
Ingenieur Elektro	P&B Planen und Beraten, Ingenieurbüro für El		17.906,35 €	17.906,35 €
SIGEKO	IBAS, Dr. Rudert, Darmstadt/Mannheim		7.116,20 €	7.116,20 €
Veröffentlichungen	Mannheimer Morgen, Staatsanzeiger		3.046,60 €	3.046,60 €
Diverse	Verschiedene		1.514,28 €	1.514,28 €
Bauherrenfunktion	Stadtverwaltung Hockenheim		2.677,67 €	2.677,67 €
Zwischensumme 700		154.939,68 €	142.922,37 €	142.297,62 €
Zusammenstellung				
Zwischensumme 100		- €	7.199,64 €	7.199,64 €
Zwischensumme 200		- €	1.894,29 €	1.894,29 €
Zwischensumme 300		456.356,55 €	475.698,73 €	475.698,73 €
Zwischensumme 400		217.294,00 €	141.388,72 €	141.388,72 €
Zwischensumme 500		- €	9.085,65 €	8.003,94 €
Zwischensumme 700		154.939,68 €	142.922,37 €	142.297,62 €
Gesamtsumme			828.590,23 €	776.482,94 €