






Behörden / TÖB	Große Kreisstadt Hockenheim Bebauungsplan „Nord-Ost, 6. Änderung“	Seite: 1
Stellungnahmen der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB		
Beteiligung mit Schreiben vom 29.10.2018	Frist zur Stellungnahme bis 13.12.2018	
Stellungnahme:	Ergebnis der Überprüfung:	

1.	 <p>terrannets bw GmbH · Postfach 80 04 04 · 70504 Stuttgart</p> <p>Firu GmbH Bahnhofstraße 22 67655 Kaiserslautern</p> <p>terrannets bw GmbH Am Wallgraben 135 70565 Stuttgart T +49 711 7812-0 F +49 711 7812-1296 info@terrannets-bw.de www.terrannets-bw.de</p> <p>t.burmeister@terrannets-bw.de T +49 711 7812-1203 F +49 711 7812-1460</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Datum</th> <th>Seite</th> <th>Ihre Zeichen</th> <th>Ihre Nachricht</th> <th>Unsere Zeichen</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>05.11.2018</td> <td>1/1</td> <td>PK17-045/Br</td> <td>29.10.2018</td> <td>Dp-Bur Dw 181105_6</td> </tr> </tbody> </table> <p>Vorhabenbezogener Bebauungsplan "Nord-Ost, 6. Änderung" Hockenheim Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB i. V.m. § 13a Abs. 2 BauGB Erdgashochdruckanlagen und Telekommunikationskabel der terranets bw GmbH</p> <p>Sehr geehrte Damen und Herren,</p> <p>wir bedanken uns für die Beteiligung am oben genannten Bebauungsplanverfahren.</p> <p>Im Geltungsbereich des oben genannten Bebauungsplanes (gilt nur für rot markierten Bereich) liegen keine Anlagen der terranets bw GmbH, so dass wir von dieser Maßnahme nicht betroffen werden.</p> <p>Eine Beteiligung am weiteren Verfahren ist nicht erforderlich.</p> <p>Mit freundlichen Grüßen terrannets bw GmbH</p> <p>i.V. Frank Grunenberg Planung und Bau</p> <p>i.A. Thomas Burmeister Planung und Bau</p> <p><i>Unter www.terrannets-bw.de können Sie auch die Online-Leitungsauskunft der terranets bw nutzen.</i></p> <p>Anlagen Übersichtsplan</p> <p><small>Aufsichtsratsvorsitzender: Dr. Hans-Josef Zimmer Geschäftsführerin: Katrin Flinspach Sitz der Gesellschaft: Stuttgart · Registergericht: Amtsgericht Stuttgart · Registernummer: HRB 2480 DVGW TSH geprüft ISO 9001, ISO 14001 und OHSAS 18001 zertifiziert UST-IDNr.: DE147813023 · Baden-Württembergische Bank · IBAN DE70 6005 0101 0002 5665 80 · BIC SOLADEST600</small></p>	Datum	Seite	Ihre Zeichen	Ihre Nachricht	Unsere Zeichen	05.11.2018	1/1	PK17-045/Br	29.10.2018	Dp-Bur Dw 181105_6	<p>Konsequenz: keine</p> <p>Begründung: Aus der Stellungnahme heraus ergeben sich keine Konsequenzen für die Planung.</p> <p>Beschlussvorschlag: Die Stellungnahme wird zur Kenntnis genommen</p>
Datum	Seite	Ihre Zeichen	Ihre Nachricht	Unsere Zeichen								
05.11.2018	1/1	PK17-045/Br	29.10.2018	Dp-Bur Dw 181105_6								


Behörden / TÖB	Große Kreisstadt Hockenheim Bebauungsplan „Nord-Ost, 6. Änderung“	Seite: 2
Stellungnahmen der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB		
Beteiligung mit Schreiben vom 29.10.2018	Frist zur Stellungnahme bis 13.12.2018	
Stellungnahme:	Ergebnis der Überprüfung:	

2.	<div style="text-align: center;">  <p>Ein Unternehmen der Open Grid Europe</p> </div> <p>Leitungsauskunft Fremdplanungsbearbeitung Telefon 0201/36 59 - 0 Telefax 0201/36 59 - 160</p> <p>PLEdoc GmbH · Postfach 12 02 55 · 45312 Essen</p> <p>FIRU mbH Dipl.-Ing. Michael Braun Bahnhofstraße 22 67665 Kaiserslautern</p> <p style="text-align: right;">zuständig Britta Hansen Durchwahl 0201 3659-221</p> <table border="0" style="width: 100%;"> <tr> <td>Ihr Zeichen</td> <td>Ihre Nachricht vom</td> <td>Anfrage an</td> <td>unser Zeichen</td> <td>Datum</td> </tr> <tr> <td>PK17-045/Br</td> <td>29.10.2018</td> <td>PLEdoc</td> <td>20181101788</td> <td>08.11.2018</td> </tr> </table> <p>6. Änderung des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes "Nord-Ost" der Stadt Hockenheim; Hier: Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB i.V.m. § 13a Abs. 2 BauGB</p> <p>Heidelberger Straße 88 68766 Hockenheim</p> <p>Sehr geehrte Damen und Herren,</p> <p>mit Bezug auf Ihre o.g. Maßnahme teilen wir Ihnen Nachfolgendes mit.</p> <p>Maßgeblich für unsere Auskunft ist der im Übersichtsplan markierte Bereich. Dort dargestellte Leitungsverläufe dienen nur zur groben Übersicht.</p> <p>Achtung: Eine Ausdehnung oder Erweiterung des Projektbereichs bedarf immer einer erneuten Abstimmung mit uns.</p> <p>Von uns verwaltete Versorgungsanlagen der nachstehend aufgeführten Eigentümer bzw. Betreiber sind von der geplanten Maßnahme <u>nicht</u> betroffen:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Open Grid Europe GmbH, Essen • Kokereigasnetz Ruhr GmbH, Essen • Ferngas Netzgesellschaft mbH (FG), Netzbetrieb Nordbayern, Schwaig bei Nürnberg • Mittel-Europäische Gasleitungsgesellschaft mbH (MEGAL), Essen • Mittelrheinische Erdgastransportleitungsgesellschaft mbH (METG), Essen • Nordrheinische Erdgastransportleitungsgesellschaft mbH & Co. KG (NETG), Dortmund • Trans Europa Naturgas Pipeline GmbH (TENP), Essen • GasLINE Telekommunikationsnetzgesellschaft deutscher Gasversorgungsunternehmen mbH & Co. KG, Straelen (hier Solotrassen in Zuständigkeit der PLEdoc GmbH) • Viatel GmbH, Frankfurt <p>Diese Auskunft bezieht sich ausschließlich auf die Versorgungsanlagen der hier aufgelisteten Versorgungsunternehmen.</p> <p>Mit freundlichen Grüßen PLEdoc GmbH</p> <p style="text-align: center;">-Dieses Schreiben ist ohne Unterschrift gültig-</p> <p>Anlage(n)</p> <hr/> <p><small>Geschäftsführer: Kai Dargel PLEdoc Gesellschaft für Dokumentationserstellung und -pflege mbH • Gladbecker Straße 404 • 45326 Essen Telefon: 0201 / 36 59-0 • Telefax 0201/36 59-163 • E-Mail: info@pledod.de • Internet: www.pledod.de Amtsgericht Essen - Handelsregister B 9864 • USt-IDNr. DE 170738401</small></p> <div style="text-align: right;">    </div> <p style="text-align: center;"><small>Seite 1 von 2</small></p>	Ihr Zeichen	Ihre Nachricht vom	Anfrage an	unser Zeichen	Datum	PK17-045/Br	29.10.2018	PLEdoc	20181101788	08.11.2018	<p>Konsequenz: keine</p> <p>Begründung: Aus der Stellungnahme heraus ergeben sich keine Konsequenzen für die Planung.</p> <p>Beschlussvorschlag: Die Stellungnahme wird zur Kenntnis genommen</p>
Ihr Zeichen	Ihre Nachricht vom	Anfrage an	unser Zeichen	Datum								
PK17-045/Br	29.10.2018	PLEdoc	20181101788	08.11.2018								

Behörden / TÖB	Große Kreisstadt Hockenheim Bebauungsplan „Nord-Ost, 6. Änderung“	Seite: 3
Stellungnahmen der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB		
Beteiligung mit Schreiben vom 29.10.2018		Frist zur Stellungnahme bis 13.12.2018
Stellungnahme:		Ergebnis der Überprüfung:

3.	<p>Von: Vidal Blanco, Bärbel <baerbel.vidal@amprion.net> Gesendet: Donnerstag, 15. November 2018 08:06 An: Michael Braun Betreff: Leitungsauskunft - Vorgangs-Nr. 125792, Bebauungsplan "Nord-Ost, 6. Änderung", Hockenheim Signiert von: baerbel.vidal@amprion.net</p> <p>Sehr geehrte Damen und Herren,</p> <p>im Planbereich der o. a. Maßnahme verlaufen keine Höchstspannungsleitungen unseres Unternehmens.</p> <p>Planungen von Höchstspannungsleitungen für diesen Bereich liegen aus heutiger Sicht nicht vor.</p> <p>Wir gehen davon aus, dass Sie bezüglich weiterer Versorgungsleitungen die zuständigen Unternehmen beteiligt haben.</p> <p>Bitte beachten Sie unsere Information zum Datenschutz: https://www.amprion.net/Information-Datenschutz.html</p> <p>Mit freundlichen Grüßen</p> <p>Bärbel Vidal Blanco</p> <p>Amprion GmbH Betrieb / Projektierung Leitungen Bestandssicherung Rheinlanddamm 24, 44139 Dortmund Telefon +49 231 5849-15711 mailto: baerbel.vidal@amprion.net www.amprion.net</p> <p>Aufsichtsrat: Heinz-Werner Ufer (Vorsitzender) Geschäftsführung: Dr. Hans-Jürgen Brick, Dr. Klaus Kleinekorte Sitz der Gesellschaft: Dortmund - Eingetragen beim Amtsgericht Dortmund - Handelsregister-Nr. HR B 15940 - USt.-IdNr. DE 8137 61 356</p>	<p>Konsequenz: keine</p> <p>Begründung: Aus der Stellungnahme heraus ergeben sich keine Konsequenzen für die Planung. Bezüglich weiterer Versorgungsleitungen wurden die zuständigen Unternehmen beteiligt.</p> <p>Beschlussvorschlag: Die Stellungnahme wird zur Kenntnis genommen.</p>
----	--	---

Behörden / TÖB	Große Kreisstadt Hockenheim Bebauungsplan „Nord-Ost, 6. Änderung“	Seite: 4
Stellungnahmen der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB		
Beteiligung mit Schreiben vom 29.10.2018	Frist zur Stellungnahme bis 13.12.2018	
Stellungnahme:	Ergebnis der Überprüfung:	

4.	<div style="text-align: center;">  <p>unitymedia</p> </div> <p>Unitymedia BW GmbH Postfach 10 20 28 34020 Kassel</p> <p>FIRU mbH Herr Dipl.-Ing. Michael Braun Bahnhofstraße 22 67655 Kaiserslautern</p> <p>Bearbeiter(in): Herr Kiewning Abteilung: Zentrale Planung Direktwahl: +49 561 7818-149 E-Mail: ZentralePlanungND@unitymedia.de Vorgangsnummer: 328298</p> <p>Datum 22.11.2018</p> <p style="text-align: right;">Seite 1/1</p> <p>Vorhabenbezogener Bebauungsplan "NORD-OST", 6. Änderung</p> <p>Sehr geehrter Herr Braun,</p> <p>vielen Dank für Ihre Informationen.</p> <p>Gegen die o. a. Planung haben wir keine Einwände. Neu- oder Mitverlegungen sind nicht geplant. Wir weisen jedoch auf Folgendes hin: Im Planbereich befinden sich Versorgungsanlagen der Unitymedia BW GmbH. Bitte beachten Sie die beigefügte Kabelschutzanweisung. Sollten aus Ihrer Sicht Änderungen am Bestandsnetz der Unitymedia BW GmbH notwendig werden, bitten wir um schnellstmögliche Kontaktaufnahme.</p> <p>Vor Baubeginn sind aktuelle Planunterlagen vom ausführenden Tiefbauunternehmen anzufordern. Unsere kostenlose Unitymedia BW GmbH Planauskunft ist erreichbar via Internet über die Seite https://www.unitymedia.de/wohnungswirtschaft/service/planauskunft/. Dort kann man sich einmalig registrieren lassen und Planauskünfte einholen.</p> <p>Als zusätzliches Angebot bieten wir den Fax-Abwurf über die Fax-Nummer 0900/ 111 1140 (10 Euro pro Abruf) an.</p> <p>Für Rückfragen stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung. Bitte geben Sie dabei immer unsere oben stehende Vorgangsnummer an.</p> <p>Freundliche Grüße</p> <p>Zentrale Planung Unitymedia</p> <p><small>Unitymedia BW GmbH Postanschrift: Unitymedia BW GmbH, Postfach 10 20 28, 34020 Kassel Handelsregister: Amtsgericht Köln HRB 83533 Sitz der Gesellschaft: Köln USt-ID DE 251338951 Geschäftsführung: Winfried Rapp (Vorsitzender) Gudrun Scharler Martin Czernin Thomas Funke Christian Hindennach www.unitymedia.de</small></p>	<p>Konsequenz: keine</p> <p>Begründung: Aus der Stellungnahme heraus ergeben sich keine Konsequenzen für die Planung. Die in der Stellungnahme benannten Kabelschutzanweisungen werden im weiteren Verfahren, auf Ebene der Bauausführung beachtet.</p> <p>Beschlussvorschlag: Die Stellungnahme wird zur Kenntnis genommen.</p>
----	--	---




Behörden / TÖB	Große Kreisstadt Hockenheim Bebauungsplan „Nord-Ost, 6. Änderung“	Seite: 5
Stellungnahmen der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB		
Beteiligung mit Schreiben vom 29.10.2018		Frist zur Stellungnahme bis 13.12.2018
Stellungnahme:		Ergebnis der Überprüfung:

<p>5. <u>Stadtwerke Hockenheim</u></p> <p>Heidelberger Str. 88</p> <p>Betr. Stromversorgung der Häuser 1-5</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Haus Nr. 4 – 5 wird direkt vom Ortsnetz-kabel Heidelberger Str. aus angeschlossen. Anschlusskosten je HA-Strom 1963,50 Euro bis 15m Länge 2. Haus Nr. 1 – 3 je HA-Strom 1963,50 Euro bis 15m Länge 3. Die Kabelverbindung von Heidelberger Str. bis 15m von Haus 1 – 3 wird als Mehrlängenzuschlag je lfd. 89,25 Euro zusätzlich auf die Pauschalen, HA-Kosten Haus 1 – 3 anteilmäßig verrechnet. <p>Betr. Wasserversorgung der Häuser</p> <p>Verlegung HAW d63 in Grundstück im Schutzrohr d110</p> <p>Hausanschlüsse der Gebäude d40</p> <p>Gemäß Satzung sind die Herstellungskosten, bis auf einen Anschluss, im öffentlichen Bereich durch die Bauherrschaft, zusätzlich zu dem privaten Teil, zu tragen.</p> <p>Herstellungskosten nach Aufwand</p> <p style="text-align: right;">23. November 2018</p>	<p>Konsequenz: keine</p> <p>Begründung: Aus der Stellungnahme heraus ergeben sich keine Konsequenzen für die Planung. Die in der Stellungnahme gemachten Angaben zur Stromversorgung und Wasserversorgung werden im weiteren Verfahren, auf Ebene der Bauausführung beachtet.</p> <p>Beschlussvorschlag: Die Stellungnahme wird zur Kenntnis genommen.</p>
---	---

Behörden / TÖB	Große Kreisstadt Hockenheim Bebauungsplan „Nord-Ost, 6. Änderung“	Seite: 6
Stellungnahmen der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB		
Beteiligung mit Schreiben vom 29.10.2018	Frist zur Stellungnahme bis 13.12.2018	
Stellungnahme:	Ergebnis der Überprüfung:	

6.	<p>Von: Planungsbeteiligung FIRU mbH <noreply@mail.planungsbeteiligung.de> Gesendet: Montag, 3. Dezember 2018 14:05 An: Michael Braun Betreff: Stellungnahme zum Planfall Bebauungsplan "Nord-Ost, 6. 1/2 Änderung" (Reg.-Nr. 87)</p> <p>Folgende Stellungnahme zum Planfall "Bebauungsplan "Nord-Ost, 6. Änderung"" ist am 03.12.2018 eingegangen:</p> <p>Registriernummer: 87</p> <p>Planungsträger: Hockenheim Behörde / TÖB: TransnetBW GmbH Anrede: Herr Name: Wolfgang Wahl Strasse: Vordernbergstr. 6 / Heilbronnerstr. 35 PLZ/Ort: 70191 Stuttgart Land: Deutschland</p> <p>eMail: bauleitplanung@transnetBW.de Telefon:</p> <p>Stellungnahme: Sehr geehrte Damen und Herren,</p> <p>wir haben die Unterlagen des o.g. Bebauungsplanverfahren mit unserer Leitungsdokumentation abgeglichen und festgestellt dass hier keine Höchstspannungsleitung der TransnetBW verläuft. Somit gibt es auch keine Einwendungen oder Anregungen zum B-Plan vorzubringen.</p> <p>Auf eine weitere Beteiligung am Verfahren wird verzichtet.</p> <p>Freundliche Grüße</p> <p>i. A. Wolfgang Wahl</p> <p>SPIE SAG für</p> <p>TransnetBW GmbH Vordernbergstr. 6 / Heilbronnerstr. 35 70191 Stuttgart T +49 711 21858-3320 F +49 711 21858-4451</p> <p>bauleitplanung@transnetbw.de www.transnetbw.de</p>	<p>Konsequenz: keine</p> <p>Begründung: Aus der Stellungnahme heraus ergeben sich keine Konsequenzen für die Planung.</p> <p>Beschlussvorschlag: Die Stellungnahme wird zur Kenntnis genommen.</p>
-----------	---	---

Behörden / TÖB	Große Kreisstadt Hockenheim Bebauungsplan „Nord-Ost, 6. Änderung“	Seite: 7
Stellungnahmen der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB		
Beteiligung mit Schreiben vom 29.10.2018		Frist zur Stellungnahme bis 13.12.2018
Stellungnahme:		Ergebnis der Überprüfung:

7.	<div style="text-align: center;">  Baden-Württemberg POLIZEIPRÄSIDIUM MANNHEIM FÜHRUNGS- UND EINSATZSTAB </div> <p>Polizeipräsidium Mannheim - Postfach 10 00 29 - 68149 Mannheim</p> <p>Stadtverwaltung Hockenheim - Ordnungsamt / Verkehrsbehörde - Rathausstr. 1 68766 Hockenheim</p> <p style="text-align: right;">Datum: 23.10.2018 Stabsbereich Einsatz Sachbereich Verkehr Name: Hofer Durchwahl: 0621 - 174-2273 LVN: 7-742-2273 Aktenzeichen: Vk-1132.6-2 (Bitte bei Antwort angeben)</p> <hr/> <p> Bebauungsplan Nord-Ost, 6. Änderung, der Stadt Hockenheim</p> <p>Ihr Schreiben vom: 11.10.2018</p> <hr/> <p>Sehr geehrte Damen und Herren,</p> <p>zu dem im Betreff genannten Bebauungsplan lassen sich zum gegenwärtigen Zeitpunkt aus verkehrlicher Sicht weder Bedenken noch Anregungen vorbringen.</p> <p>Mit freundlichen Grüßen</p> <p>Gez. Hofer</p> <div style="text-align: center; margin-top: 20px;"> <small>L 6, 1 (Eingang Bismarckstraße) - 68161 Mannheim - Telefon 0621 174-0 - Telefax 0621 174-2289 E-Mail: mamheim.gg.fest.s.vk@polizei.bwl.de - Internet: www.polizei-mannheim.de OPNV: Halbestelle Universität</small> </div> <div style="text-align: center; margin-top: 10px;">  </div>	<p>Konsequenz: keine</p> <p>Begründung: Aus der Stellungnahme heraus ergeben sich keine Konsequenzen für die Planung.</p> <p>Beschlussvorschlag: Die Stellungnahme wird zur Kenntnis genommen.</p>
-----------	---	---