

Beschlussvorlage



Amt/ FB/ EB - Verfasser Bauverwaltung - Herr Pape-Rese	Az.	Datum 17.05.2018
---	-----	---------------------

Nr. 60.3/2018/065/1

Betreff: Veräußerung des städtischen Grundstückes Flst.-Nr: 19 946/1

Beratungsfolge	zur	Sitzungstermin	Status
Hauptausschuss	Vorberatung	15.05.2018	nicht öffentlich
Gemeinderat	Beschlussfassung	27.06.2018	öffentlich

unter Einbeziehung von:

Beschluss/ Antrag:

Der Gemeinderat beschließt die Veräußerung des städtischen Grundstückes Flst.-Nr. 19.946/1 mit einer Größe von 1.935 qm (siehe Anlage 1) zum Preis von 100,-- Euro / qm inkl. Anlieger- und Erschließungskosten (Gesamtpreis: 193.500,-- Euro) an Jutta Ziegler, See-straße 58, 68775 Ketsch.

Sachverhalt:

Andreas Ziegler ist mit seinem Malerbetrieb seit 2000 in Hockenheim ansässig. Nach seiner bestandenen Meisterprüfung im Jahre 1992 gründete Andreas Ziegler seinen Malerbetrieb zunächst als „Ein-Mann-Betrieb“ in Ketsch und entwickelte seinen Handwerksbetrieb stetig weiter. Seit 2000 befindet sich der Firmensitz in Hockenheim in der Gleisstr. 34. Aktuell werden im Unternehmen ein Meister, neun Gesellen, drei Auszubildende und eine Bürokräft beschäftigt.

Die Fortführung des Familienunternehmens Ziegler ist mit dem Eintritt von Sohn Joscha, nach erfolgreicher Meisterprüfung, in die Geschäftsleitung bereits eingeleitet.

Auf dem aktuellen Firmengelände in der Gleisstr. sind die nächsten unternehmerischen Entwicklungsschritte nicht möglich. Herr Ziegler und die Wirtschaftsförderung stehen aus diesem Grund seit nun mehr einem Jahr mit im Austausch.

Die Familie Ziegler bewirbt sich um das städtische Gewerbegrundstück Flst.-Nr. 19946/1 mit einer Größe von 1.935 qm. Auf diesem Grundstück möchten sie eine Lagerhalle mit angeschlossenem Bürogebäude sowie Showrooms und Ausstellungsfläche zur Präsentation errichten.

Anlage 1 Grundstück
Anlage 2 Bewerbung Malerbetrieb Ziegler

OB	BM	FB-/Werkleitung	Verfasser/in